

Số: /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
(điều chỉnh lần thứ nhất ngày tháng năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2013, Luật Đấu thầu 2013; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật kinh doanh bất động sản năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đầu tư năm 2020;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 9/4/2021 của Bộ Kế hoạch và đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang quy định một số nội dung về quản lý và trình tự thực hiện đầu tư dự án khu đô thị, khu dân cư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh không sử dụng vốn nhà nước thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 04/3/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý và trình tự thực hiện đầu tư dự án khu đô thị, khu dân cư không sử dụng vốn nhà nước thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 15/01/2021 của UBND tỉnh về chấp thuận đầu tư; Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 15/01/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chấp thuận dự án đầu tư; Quyết định số 1589/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án Khu đô thị mới Đông Bắc thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Tuấn Quỳnh nộp ngày 06/7/2022,

Theo Báo cáo thẩm định số 517/BC-SKHĐT ngày 22/7/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Khu đô thị mới Đông Bắc thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên đã được chấp thuận dự án đầu tư tại Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 15/01/2021 của UBND tỉnh; Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 15/01/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chấp thuận dự

án đầu tư; Quyết định số 1589/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về gia hạn thời gian thực hiện dự án với nội dung điều chỉnh như sau:

- Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đến tháng 3 năm 2023;
- Điều chỉnh thời hạn hoạt động của dự án đến tháng 12 năm 2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Đối với UBND huyện Việt Yên: Tổ chức thực hiện công tác GPMB và bàn giao toàn bộ diện tích còn lại của dự án cho nhà đầu tư theo thời gian đã cam kết tại Công văn số 2057/UBND –TCKH ngày 11/5/2022.

2. Đối với Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ thương mại Tuấn Quỳnh: Khẩn trương hoàn thành các nội dung công việc còn lại theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận dự án đầu tư tại Quyết định số 833/QĐ- UBND ngày 15/01/2021 của UBND tỉnh về chấp thuận đầu tư; Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 15/01/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chấp thuận dự án đầu tư; Quyết định số 1589/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án.

2. Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường; Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục Thuế tỉnh; UBND huyện Việt Yên, Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ thương mại Tuấn Quỳnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Dịch vụ thương mại Tuấn Quỳnh và một bản được lưu tại UBND tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PTC UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TH, TN;
 - + Lưu: VT, XD.Tuấn.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Thế Tuấn