



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Công ty cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Tuấn Quỳnh

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: **0500448544**, cấp ngày 05/05/2004 (Đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 28/3/2022) do Phòng Đăng ký kinh doanh- Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp

2. Thông tin thửa đất:

- a. Thửa đất số: ...; tờ bản đồ số: ..., b. Diện tích: 535699,0m²,
c. Loại đất: Đất cụm công nghiệp,
d. Thời hạn sử dụng: Thời hạn sử dụng đất đến ngày 23/03/2067,
đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,

e. Địa chỉ: cụm công nghiệp Yên Lư, phường Yên Dũng, tỉnh Bắc Ninh.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:

Tên tài sản: Nhà xưởng và nhà văn phòng NX1 - 3 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX1 - 5 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX2 - 3 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX2 - 5 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX1 - 4 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX 1 - 1 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX 1 - 2 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX 2 - 1 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX 2 - 2 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX 2 - 4 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX 3 (CN6); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX 1 - 1 (CN4); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX 1 - 2 (CN4); Nhà xưởng và nhà văn phòng NX 1 - 6 (CN4),

Thông tin chi tiết của các tài sản được thể hiện tại mã QR của Giấy chứng nhận

Bắc Ninh, ngày 12 tháng 02 năm 2026

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI BẮC NINH

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

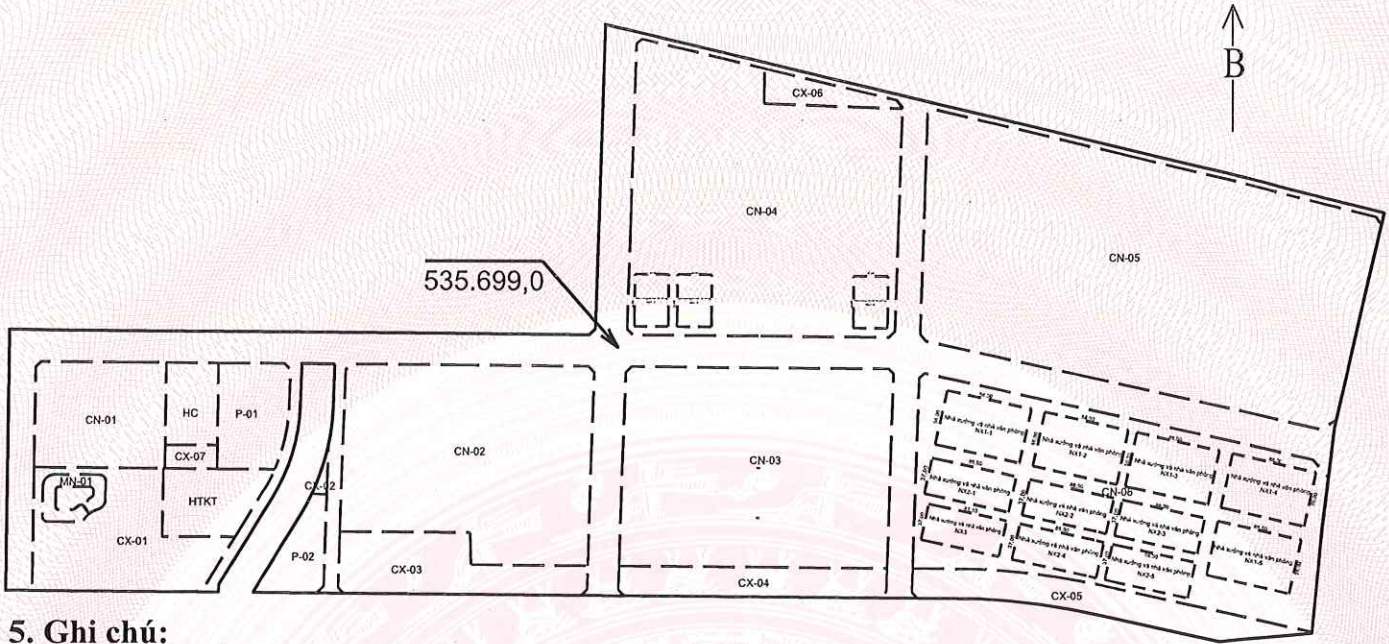


Hoàng Hải Lâm

AA 05253335

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất



5. Ghi chú:

- Công ty cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Tuấn Quỳnh đã cho các công ty thuê lại đất và đăng ký thể chấp thông tin chi tiết thể hiện tại mã QR;
- Đăng ký tài sản gắn liền với đất (GCN đất đã cấp số AA 05253383)

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: <u>VP.4262</u>.....Tr.....<u>184</u>.....<u>1045</u></p>	

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.